

**Protokoll
über die Sitzung des OBR Neu Zippendorf
am 16.11.2022**

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:45

Ort: Haus der Begegnung, Perleberger Str. 22 19063 Schwerin

Anwesenheit:

Ordentliche Mitglieder des OBR Neu Zippendorf

Reinhard Bonin	Die Linke
Andreas Eberth	AfD
Angelika Stooß	Unabhängige Bürger
Günter Kirstein	CDU/FDP
Georg-C. Riedel	CDU/FDP

Weitere Teilnehmer:

Andreas Thiele	FD Stadtentwicklung und Wirtschaft
Cindy Rensch	FD Stadtentwicklung und Wirtschaft
Herr Griebisch	FD Stadtentwicklung und Wirtschaft
Claudia Reimann	Polizei
Matthias Meissner	Projektentwicklung Wilk

Entschuldigte Teilnehmer:

Sara Köhler	Stadtteilmanagement
Anne-Kathrin Schulz	Stadtteilmanagement
Arndt Müller	Bündnis90/Die Grünen
Darwish Barkel	SPD

Leitung: Reinhard Bonin

Schriftführung: Andreas Eberth

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Bestätigung des Protokolls der letzten Sitzung
5. Fachdienst Stadtentwicklung B-Plan Berliner Platz
6. Beschlussvorlage 00594/2022
7. Bericht Stadtteilmanagement
8. Bericht Stadtverwaltung
9. Sonstiges

- Zu1. Herr Bonin eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder und Gäste des OBR Neu Zippendorf.
- Zu2. Die Anwesenheit und Beschlussfähigkeit wird von Herrn Bonin festgestellt.
- Zu3. Die Tagesordnung wurde bestätigt.
- Zu4. Das Protokoll der vorigen Sitzung wird bestätigt. 4 x Ja, 1 Enthaltung.
- Zu5. Herr Thiele erläutert gemeinsam mit Frau Rensch und Herrn Griebisch den Entwurf zum Stadtteilumbau. Ziel ist es, für Menschen aller Generationen Wohnraum zu bieten. Senioren, Studenten, junge Familien aber auch Behinderte sollen in Neu Zippendorf Platz finden.

Grünflächen, Spielplätze und (vorzugsweise) vorhandene Bäume werden das Viertel prägen und für eine hohe Wohnqualität sorgen

Die Bürger und der OBR sind sich darüber einig, dass ein Vollversorger in Neu Zippendorf entstehen soll. Herr Meissner informiert, dass die Fläche aufgrund der voraussichtlichen Größe des Vollversorgers, im Entwurf als Sondernutzungsgebiet ausgewiesen werden muss.

Es bestehen 2 Möglichkeiten für den Vollversorger, welche als Dienstleistungen im EG des Entwurfs ausgewiesen sind.

- Zu6. Die künftige Bevölkerungsentwicklung sowie die damit verbundene Veränderung der Altersstruktur der Bevölkerung stellen unser Land vor große Herausforderungen.

Die Landeshauptstadt Schwerin hat ein seniorenpolitisches Gesamtkonzept erarbeitet. Auf Grundlage von Aussagen von Senioren selbst und den Ergebnissen der Pflegesozialplanung. Frau Stoof war bei der Vorstellung des Konzeptes dabei.

In der Schweriner Altstadt ist die Infrastruktur weitestgehend seniorengerecht, in Randgebieten besteht noch Bedarf. Wünschenswert ist u.a. eine zunehmende Barrierefreiheit bei (Fach-) Ärzten oder auch barrierefreie Taxis.

Das Konzept beinhaltet u.a. die Punkte Integration, Wohnen im Alter, Betreuung und Pflege, präventive/gesundheitsförderliche Angebote als auch die Einbeziehung von Bürgern insgesamt.

Dem Beschluss wurde einstimmig zugestimmt.

- Zu7. entfällt
- Zu8. siehe 5.
- Zu9. Die Toilette am Berliner Platz wird repariert und wird zeitnah wieder zu benutzen sein.

Am **01. Dezember 2022** findet um **15:30 Uhr** ein Vortrag zum Thema „Patientenverfügung und Vorsorgevollmacht“ im Haus der Begegnung statt. Um Voranmeldung unter 0385 3000818 wird gebeten.

Die nächste OBR-Sitzung findet am **21. Dezember 2022** in der Gaststätte „Pankow“ statt.

Herr Bonin bedankt sich bei den OBR-Mitgliedern als auch allen Gästen für die anregenden Beiträge und das konstruktive Gespräch.

Reinhard Bonin
Vorsitzender

Andreas Eberth
Schriftführung