

Öffentliche Bekanntmachung

Die

44. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **02.02.2023**, um **18:15 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 43. Sitzung vom 05.01.2023 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Bodenschutzkonzept für die Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00427/2022
 - 4.2. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 129 "Lankow - Nordufer Lankower See/Lübecker Straße"
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 00593/2022
Wiedervorlage aus der 43. Sitzung vom 05.01.2023, TOP 4.1
 - 4.3. Stadterneuerung in Schwerin „Südliche Werdervorstadt“, Erschließungsmaßnahmen Amtstraße
Vorlage: 00701/2023
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 31.01.2023 –
 - 4.4. Stadterneuerung in Schwerin „Paulsstadt“, Erschließungsmaßnahmen Franz-Mehring-Straße/Severinstraße
Vorlage: 00702/2023
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 31.01.2023 –

44. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 02.02.2023

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
Es liegen keine Anträge vor.
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 43. Sitzung vom 05.01.2023
(nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
Es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor.
10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.1.1. Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 03.90.01/3 Schwerin-Süd Baufeld III; hier: Baugestalterische Festsetzungen; Austausch und Aufstellung von Werbeanlagen (Höhe und Standort); Az.: 1759/2022; Otto-Hahn-Str. 1; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.1.2. Anbau an vorhandenes MFH + Anbau 3 Balkonanlagen + Ausbau Dachgeschoss und Errichtung von Schleppdachgauben sowie Errichtung einer weiteren Garage; Az.: 1832/2022; Dorfstraße 33; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
11. Sonstiges

Eine Maskenpflicht besteht während der Sitzung nicht. Zum eigenen Schutz wird das Tragen einer Mund-Nase-Bedeckung dennoch empfohlen.

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: