

**Protokoll
über die 26. Sitzung des Ortsbeirates Warnitz am 11.01.2023**

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Ort: Freiwillige Feuerwehr Warnitz

Anwesenheit

ordentliche Mitglieder

Ehrhardt, Heike	entsandt durch Fraktion UNABHÄNGIGE BÜRGER
Jaßmann, Simone	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Lorenz, Andreas	entsandt durch SPD-Fraktion
Thees, Matthias	entsandt durch CDU-Fraktion

**stellvertretende
Mitglieder**

Goldenbogen, Bernd	entsandt durch Fraktion Die Linke
--------------------	-----------------------------------

Gäste zwei Einwohner

Leitung: Heike Ehrhardt
Schriftführung: Simone Jaßmann

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 25. Sitzung vom 14.12.2022
3. Jugend in Schwerin
Vorlage00632/2022
geänderte Vorlage
4. Vorbereitung Fahrplankonferenz
5. Antworten der Stadtverwaltung zu Anfragen des Ortsbeirates
6. Sonstiges und
Anfragen und Anliegen der Mitbürger

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bemerkungen:

Frau Ehrhardt eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Warnitz und begrüßt die Mitglieder und Gäste. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 25. Sitzung vom 14.12.2022

Beschluss:

Der Sitzungsniederschrift der 25.Sitzung wird ohne Änderung zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2

zu 3

**Jugend in Schwerin
Vorlage:00632/2022**

Bemerkungen:

- Frau Ehrhardt stellte die Änderung des Konzeptes vor.
- Der OBR empfiehlt
dass die Präventionsbeamten der Polizei stärker mit Zuständigen der Stadt
vernetzt werden sollten.
dass der Stadtjugendring in die Überlegungen eingebunden werden sollte.

zu4

Vorbereitung der Fahrplankonferenz

Bemerkungen:

- Über die Wünsche zur Fahrplankonferenz wurde in der letzten Sitzung
bereits gesprochen

zu 5

Antworten der Stadtverwaltung zu Anfragen des Ortsbeirates

Bemerkungen:

- Es gab keine Antworten von der Stadt.

zu 6

Sonstiges und Anfragen und Anliegen der Mitbürger

Bemerkungen:

- Frau Ehrhardt berichtete vom Treffen der Eigentümer des Margaretenhofes: Es soll geprüft werden, ob das Gebäude verkauft bzw. neuvermietet werden soll.

Eigentümer Haus E sprechen sich für Gespräch mit den Eigentümern der anderen Häuser und der Teilnehmer dieser Runde aus, um Möglichkeiten einer Neuvermietung zu prüfen. Es soll hinterfragt werden, welches Konzept die anderen Eigentümer verfolgen. Die Eigentümer von Haus E sind sehr daran interessiert, dass es keinen langen Leerstand gibt. Durch den Auszug der Agentur für Arbeit und des Jobcenters entfällt viel Laufkundschaft, was sich auch negativ auf die eigenen Ladenvermietungen auswirkt.

Es wird überlegt, welche Möglichkeiten es gibt, z.B. Wohnnutzung – Problem: hierfür müssten die planerischen Voraussetzungen geändert werden; Bürovermietung an die öffentliche Träger – hier keine konkreten Interessen

Frau Manow macht den Vorschlag, bei der ecolea-Schule, Herrn Olsen, nachzufragen, ob Interesse für die Grundschule bzw. geplante Berufsakademie besteht.

Könnte der Margaretenhof für die Unterbringung von Studenten genutzt werden?

- Der Schulelternrat der Grundschule Lankow möchte die Schulwege für die Kinder, die mit Fahrrädern unterwegs sind aus Stubbenland und Pingelshagen sicherer machen und schlägt die Aufstellung einer temporären Bedarfsampel vor, um von der Haltestelle „Warnitz“ landwärts ein sicheres Überqueren der Grevesmühlener Chaussee zu ermöglichen. Es ist ein dringender Antrag, der schnell geprüft werden sollte.
- Bei der Neugestaltung der Kreuzung im Zuge des grundhaften Ausbaus der Trebbower Straße muss sowohl für Radfahrer als auch für Fahrgäste des Nahverkehrs die Sicherheit gewährleistet werden.
- Die Straßenbäume in den Kamps bedürfen dringend der Pflege. Die Gullys sind auch wieder abgesackt.
- Ein Bürger wünscht sich eine Hundenauslauffläche und einen Beutelspender mit Mülleimer in Warnitz.

gez. Heike Ehrhardt

Vorsitzende

gez. Simone Jaßmann

Schriftführerin