

Ortsbeirat Zippendorf

Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 31.05.23 in der Strandperle

Teilnehmer:

Ortsbeiräte: Karl-Heinz Figas, Uwe Friedriszik, Peter J. Harke, Thilo Kreimer, Christian Schneider; Jan Phillip Tadsen

Vertreter: Alexander Schultz

und 22 interessierte Bürgerinnen und Bürger.

1. Uwe Friedriszik begrüßt die Anwesenden zur Sitzung des Ortsbeirates.

Das **Protokoll** der vergangenen Sitzung wird bestätigt.

2. Information aus der AG Strandhotel

In der Hauptausschusssitzung am letzten Dienstag hat die Verwaltung eine neue Vorlage zur Ersetzung des aktuellen Aufstellungsbeschlusses zur Bebauungsplanänderung Zippendorf eingebracht. Uwe Friedriszik führt kurz in die neue Vorlage ein.

Für die Arbeitsgruppe Strandhotel, welche vor 3 Jahren intensiv mit den Stadtvertretern, dem Investor und der Verwaltung um einen Kompromiss zur Bebauung gerungen hat, berichtet Christian Schneider über die neue Situation. Folgende Dinge beschäftigen die Ag:

- Warum gibt es im Gegensatz zum letzten Mal keine frühzeitige Einbindung der Betroffenen?
- Vor einer Entscheidung soll ein Meinungsbild der Zippendorfer eingeholt werden.
- Es wurde ein Flyer erstellt, um die neue Situation und den Standpunkt der Ag aufzuzeigen.

Es gibt eine umfangreiche Diskussion über das Für und Wider des Strandressorts. Die überwiegende Mehrheit ist gegen das neue Projekt. Frau Cwielag vom BUND weist noch mal auf die besondere Bedeutung des Landschaftschutzgebietes Orthmannsche Wiese mit wertvollen Biotopen, höchster Schutzwürdigkeit der vorhandenen Böden und hoher Kaltluftproduktivität hin.

3. Sonstiges

Kriminalitätsstatistik: Christian Schneider berichtet von der Vorstellung der Statistik: Es gab in 2022 keine Einbrüche in Zippendorf. Der Spielhallenüberfall wurde aufgeklärt, der Tankstellenüberfall noch nicht.

Kajakomat: Ein Kajakvermietsservice hat eine Fläche am westlichen Ende des Strandes von der Stadt gemietet, hier können Online verschiedene Kajaks gemietet werden.

Kurhaus: Still ruht der See

Steg: Der neue, erheblich größere Steg ist fertig und wird genutzt. Der Fußweg zum Parkplatz scheint den meisten Nutzer zu weit, die PKWs stehen meist direkt vorm Stegeingang. Hier ist das Ordnungsamt gefordert. Vielleicht sollte ein Parkverbotsschild aufgestellt werden?

Radverkehr auf dem Gehweg am Strand: Viele Radfahrer nutzen trotz Verbotes den

Gehweg am Strand, hier muss jetzt mal etwas geschehen, das Gehwegschild  allein zeigt keine Wirkung, Forderungen nach einer Durchfahrtsbeschränkung (Poller o.ä.) wurden bislang von der SDS immer abgelehnt, wie wäre es mit einem neuen Versuch oder einer besseren

Beschilderung z.B.  oder . (Da die meisten Gehwege in der Stadt für die Nutzung durch Fahrradfahrer freigegeben sind, denken manche Fahrradfahrer dies hier wohl auch).

Termine:

10.06.23 Zippendorfer Sommerfest

17-18.06.23 Volleyball Beach Cup

01.02.07.23 Strandfest der Stadtwerke

Dank an die SDS für die Aufschüttung von Sand am Strand.

Die nächste Sitzung ist für den 28.06.23 geplant.

06.06.23 Friedriszik