

Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Mueß

Schwerin, 11.10.2023

Bearbeiter: M. Pietschmann/H. Schubert

E-Mail: ortsbeirat-muess@schwerin.de

Protokoll über die 142. Sitzung des Ortsbeirates Mueß am 11.10.2023	
Beginn Sitzung	17.00 Uhr
Ende Sitzung	18.15 Uhr
Ort	AWO SANO Ferienzentrums, Alte Crivitzer Landstraße 6, 19063 Schwerin

anwesend:

ordentliche Mitglieder

Hasko Schubert	entsandt durch CDU-/FDP-Fraktion
Maik Pietschmann	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Dirk Hengstenberg	entsandt durch die SPD-Fraktion
Cornelia Nagel	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Gäste

Stefan Schlick	Zentrales Gebäudemanagement (ZGM)
Martin Huhn	Dorfverein Mueß e.V./Bürgerinitiative
Ute Behrendt-Huhn	Dorfverein Mueß e.V./Bürgerinitiative
Detlef Knaebe	Dorfverein Mueß e.V./Bürgerinitiative
Robert Hauptmann	Anwohner

Leitung

Hasko Schubert

Schriftführerin

Maik Pietschmann

nicht anwesend/ entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Stefanie Pohlner	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Stephanie Gerwens	entsandt durch AfD-Fraktion

stellv. Mitglieder

Georg-Chr. Riedel	entsandt durch CDU-/FDP-Fraktion
Dirk Schubert	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Rolf Steinmüller	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Franz Wurmstein	entsandt durch die SPD-Fraktion
Arndt Müller	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Steffen Beckmann	entsandt durch AfD-Fraktion

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift der 141. Sitzung am 20.09.2023
3. Kinningshus – Sachstand zur künftigen Nutzung
4. Grundhafter Ausbau der Alten Crivitzer Landstraße und Mueß Ausbau - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9, sowie Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen, Vorlage 00828/2023 - Sachstand
5. Verschiedenes

Protokoll

zu 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Schubert eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Mueß. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben (4 stimmberechtigte Teilnehmer). Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 2. Bestätigung der Niederschrift der 140. Sitzung am 16.08.2023

Die Sitzungsniederschrift vom 20.09.2023 wird bestätigt.

zu 3. Kinningshus – Sachstand zur künftigen Nutzung

Was wurde besprochen? Welche Anregungen wurden gegeben?	<p>Zur künftigen Nutzung des „Kinningshus“ fand am 28.09.2023 eine Beratung im ZGM auf Einladung von Herrn Schlick statt. Teilgenommen haben u. a. Herr Kretzschmar (Kulturbüro), Frau Kröhnert (Freilichtmuseum), Herr Huhn (Dorfverein Mueß e. V.), Frau Nagel und Herr Schubert (Ortsbeirat Mueß).</p> <ul style="list-style-type: none">- das „Kinningshus“ ist im Rahmenplan für die Dorf- und Museumsanlage enthalten (siehe Langfassung Seiten 228 bis 232 und 298) und soll nach Auffassung des Ortsbeirates auch Bestandteil des Rahmenplanes bleiben; ZGM und Kulturbüro werden sich dazu noch intern verständigen- das „Kinningshus“ ist sanierungsbedürftig, derzeit stehen für die Sanierung keine Mittel zur Verfügung- das „Kinningshus“ wird durch das ZGM bewirtschaftet, Bauunterhaltung liegt vor (Herr Wissel)- das ZGM ist bereit, das „Kinningshus“ dem Ortsbeirat zu überlassen, der bei der Nutzung mit dem Dorfverein Mueß e. V. kooperieren will- Herr Pietschmann verweist auf die ehemalige Nutzung des „Kinningshus“ als Jugendclub in Mueß (siehe Ortschronik, S. 157)- die Schlüsselübergabe durch das ZGM an den Ortsbeirat und den Dorfverein Mueß e. V. soll am 24.10.2023 erfolgen (Herr Schlick, Herr Pietschmann)- Herr Huhn schlägt eine Umbenennung des „Kinningshus“ in „Dörphus“ vor und stellt ein Nutzungskonzept vor (siehe Anlage), das die Zustimmung des Ortsbeirates findet; Ergänzungen können nach der Schlüsselübergabe bzw. dem Vor-Ort-Termin in der nächsten Sitzung des Ortsbeirates beraten werden- Der Dorfverein hat zu einem Arbeitseinsatz beim „Kinningshus“ am 21.10.2023, 10 Uhr aufgerufen; der Ortsbeirat beteiligt sich daran.
--	---

zu 4. Grundhafter Ausbau der Alten Crivitzer Landstraße und Mueß Ausbau - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9, sowie Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen, Vorlage 00828/2023 - Sachstand

Was wurde besprochen? Welche Anregungen wurden gegeben?	<ul style="list-style-type: none">- Herr Schubert berichtet von der Sitzung des Ausschusses Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr (BSV) am 28.09.2023, der dem Änderungsantrag des Ortsbeirates in den einzelnen Punkten (1.1, 1.2, 1.3, 2., 3. und 4.) und auch insgesamt mehrheitlich zugestimmt hat.- Die nächste Beratung erfolgt im Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften (WTL) am 26.10.2023. Frau Nagel wird den Ortsbeirat Mueß vertreten.- Inhaltlich wird nochmals hervorgehoben, dass im Abschnitt 2.1 die Aufgabenstellung zum Erhalt des historischen Dorfbildes zu beachten ist. Die Neufassung des Änderungsantrages hält die Parameter des Rahmenplans und des Parkraumkonzepts bezüglich der
--	--

	museumsnahen Kfz-Stellflächen (60 in der ACL und 25 im Consrader Weg) ein.
--	--

zu 5. Verschiedenes

Was wurde besprochen? Welche Anregungen wurden gegeben?	<ul style="list-style-type: none"> - Es wird vorgeschlagen das 15-jährige Bestehen des Ortsbeirates Mueß mit der „Einweihung“ des gemeinsamen „Dörphuses“ zu verbinden. - In den Ausschüssen BSV und WTL wurde über die Vorlage eines Entwurfs „Seepark Schwerin“ von Carsten C. Rönndahl und Jens Brauer berichtet, der den Bereich um die Ruine der ehemaligen Gaststätte „Zur Fähre“ in Schwerin-Mueß (ehemaliger B-Plan „Mueß – Alte Fähre“) betrifft. - Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 15.11.2023, 17 Uhr, statt. Tagungsort wird noch bekannt gegeben.
Anfragen an die Stadtverwaltung	<ul style="list-style-type: none"> - Kann der Entwurf „Seepark Schwerin“ dem Ortsbeirat Mueß für seine Beratung am 15.11.2023 übermittelt bzw. vorgestellt werden? - Die Stadtverwaltung hat zuletzt zur Beseitigung des Schandflecks der ehemaligen Gaststätte „Zur Fähre“ den Ortsbeirat per E-Mail am 15.03.2023 informiert. Welchen aktuellen Sachstand gibt es dazu? Ist inzwischen die angekündigte Anordnung gemäß § 80a LBauO M-V zum Rückbau der Brandruine erfolgt und gibt es eine Rückäußerung von Rönndahl und Brauer dazu?

gez. Maik Pietschmann
Schriftführer

Hasko Schubert
Vorsitzender