

## Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Mueß

Schwerin, 20.03.2024

Bearbeiterin: Stefanie Pohlner

E-Mail: [ortsbeirat-muess@schwerin.de](mailto:ortsbeirat-muess@schwerin.de)

<b>Protokoll</b> über die 147. Sitzung des Ortsbeirates Mueß am 20.03.2024	
Beginn Sitzung	17.00 Uhr
Ende Sitzung	18.15 Uhr
Ort	Mueßer Dörphus“, Lomonossowstraße 15, 19063 Schwerin

### anwesend:

#### **ordentliche Mitglieder**

Hasko Schubert	entsandt durch CDU/FDP-Fraktion
Stefanie Pohlner	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Martin Huhn	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Stephanie Gerwens	entsandt durch AfD-Fraktion
Dirk Hengstenberg	entsandt durch die SPD-Fraktion

#### **stellv. Mitglieder**

Rolf Steinmüller	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
------------------	--

#### **Gäste -**

#### **Leitung**

Hasko Schubert

#### **Schriftführerin**

Stefanie Pohlner

### nicht anwesend/ entschuldigt:

#### **ordentliche Mitglieder**

Maik Pietschmann	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
------------------	-----------------------------------

#### **stellv. Mitglieder**

Georg-Chr. Riedel	entsandt durch CDU/FDP-Fraktion
Steffen Beckmann	entsandt durch AfD-Fraktion
Dirk Schubert	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Cornelia Nagel	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Franz Wurmstein	entsandt durch die SPD-Fraktion

### Tagesordnung:

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift der 146. Sitzung am 21.02.2024
3. Antworten der Stadtverwaltung zu Anfragen des Ortsbeirates
4. Umsetzung des Rahmenplans zur Revitalisierung der Dorf- und Museumsanlage Schwerin-Mueß zur touristischen und bildungs-kulturellen Nutzung
  - Bericht von der Informationsveranstaltung am 12.03.2024
5. Fortschreibung des Maßnahmeplanes für Mueß
  - 5.1 Auswertung Frühjahrsputz
  - 5.2 Nutzung des Mueßer Dörphuses, Wiedervorlage der Nutzungsvereinbarung
  - 5.3 Zusammenarbeit mit dem Mueßer Dorfverein e. V.
  - 5.4 Gestaltung des Ortseingangs
6. Verschiedenes

## Protokoll

### **zu 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Schubert eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Mueß. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben (5 stimmberechtigte Teilnehmer). Die Tagesordnung wird bestätigt

### **zu 2. Bestätigung der Niederschriften der 146. Sitzung am 21.02.2024**

Die Sitzungsniederschrift vom 21.02.2024 wird bestätigt.

### **zu 3. Antworten der Stadtverwaltung zu Anfragen des Ortsbeirates**

Es liegen keine neuen Antworten der Stadtverwaltung vor. Offen ist noch die Antwort auf die Nachfrage zur Wiederaufstellung des Ortsteilschildes vom 17.01.2024 (TOP 6).

### **zu 4. Umsetzung des Rahmenplans zur Revitalisierung der Dorf- und Museumsanlage Schwerin-Mueß zur touristischen und bildungs-kulturellen Nutzung - Bericht von der Informationsveranstaltung am 12.03.2024**

<p>Was wurde besprochen? Welche Anregungen wurden gegeben?</p>	<p>Herr Schubert und Herr Huhn berichten über die Informationsveranstaltung zur aktuellen Gesamtplanung in Umsetzung des Rahmenplans für die Dorf- und Museumsanlage mit dem Architekten Winkelmüller, dem Ausstellungsplaner von Neo Studio, Herrn Kretzschmar (Leiter des Kulturamtes), Frau Bachmann (SDS) und Frau Kramer (Museumsleiterin) am 12.03.2024 im Mueßer Dörphus. Es werden ausgewählte Folien der Präsentation von Winkelmüller und Neo Studio zum Arbeitsstand der Entwurfsplanung und Ausstellungsplanung (Leistungsphase 3 der Gesamtplanung) vorgestellt. Besonders hingewiesen wird auf den Arbeitsstand bei der Entwurfsplanung (Leistungsphase 3) für den Freiraum, für den 2025 die Bauphase und 2026 die Innutzungnahme vorgesehen ist. Für diesen 1. Bauabschnitt steht auch die Finanzierung, für die weiteren Phasen 1B sowie 2 bis 8 ist die Finanzierung dagegen offen. Der Mueßer Dorfverein e.V. hat zur Präsentation eine Stellungnahme verfasst., die allen Mitgliedern des Ortsbeirates übermittelt wird. Die Präsentation wird ebenfalls allen Mitgliedern des Ortsbeirates zur Kenntnisnahme und weiteren Beratung zur Verfügung gestellt. Aufgrund der noch offenen Finanzierung für die Phasen 2 bis 8 stellt sich insbesondere die Frage, wann und wie das neue Museumskonzept greift.</p>
<p><b>Beschluss</b></p>	<p><b>Der Ortsbeirat beschließt die folgende Stellungnahme:</b> <b>Mit Blick auf die absehbare zeitliche Streckung und Finanzierung der Bauphasen zur Umsetzung des Rahmenplans für die Dorf- und Museumsanlage Schwerin-Mueß soll ein Rückbau oder Abriss vorhandener Gebäude, die durch das Freilichtmuseum derzeit genutzt werden, grundsätzlich erst vorgenommen werden, wenn für die Umbauten bzw. Neubauten des entsprechenden Bauabschnitts die Finanzierung gesichert ist.</b></p> <p>einstimmig beschlossen 5 JA-Stimmen      0 NEIN-Stimmen 0 Enthaltungen</p>
<p>Anfrage an die Stadtverwaltung</p>	<p>Hinsichtlich des geplanten Abrisses des „Feuerwehrgebäudes“ wird angefragt, wie die zeitliche Planung vorgesehen ist. Der Ortsbeirat vertritt den Standpunkt, dass der Abriss erst dann erfolgen sollte, wenn die Finanzierung der Bauabschnitte 1B (mit kleiner Scheune als transistorisches Gebäude) und 2 (mit Neubau des Besucherzentrums) gesichert ist.</p>

## zu 5. Fortschreibung des Maßnahmenplanes für Mueß

### 5.1. Auswertung Frühjahrsputz

Der Ortsbeirat dankt für die große Beteiligung der Anwohner.

### 5.2. Nutzung des Mueßer Dörphuses

Was wurde besprochen?	Die Nutzungsvereinbarung und die Hausordnung werden nochmals kurz erörtert. Der Mueßer Dorfverein e. V. hat in der Vereinssitzung am 28.02.2024 zugestimmt.
<b>Beschluss</b>	<b>Der Ortsbeirat Mueß stimmt der vorliegenden Nutzungsvereinbarung zwischen dem Ortsbeirat Mueß und dem Mueßer Dorfverein e. V. und der beigefügten Hausordnung für das Mueßer Dörphus zu.</b>  einstimmig beschlossen 5 JA-Stimmen      0 NEIN-Stimmen 0 Enthaltungen
Anfragen an die Stadtverwaltung	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Gibt es eine Bestandsaufnahme und eine Planung für notwendige Sanierungsarbeiten bzw. Instandsetzungsarbeiten am Mueßer Dörphus, Lomonossowstraße 15?</li><li>2. Der Ortsbeirat bittet aufgrund der nunmehr wieder regelmäßigen Nutzung des Mueßer Dörphuses darum, dass die beiden Straßenlaternen vor dem Dörphus erhalten bleiben. Bis wann kann die Umstellung auf LED und Wiederinbetriebnahme erfolgen?</li></ol>

### 5.3. Gestaltung des Ortseingangs

Was wurde besprochen?	Herr Huhn stellt eine Idee für Gestaltung Kreuzungsbereich vor. Dieser Punkt wird in den Maßnahmenplan aufgenommen.
-----------------------	---

## zu 6. Verschiedenes

Was wurde besprochen? Welche Anregungen wurden gegeben?	<ul style="list-style-type: none"><li>- Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 24.04.2024 statt.</li><li>- Am 07.04.2024 um 16 Uhr findet im Dörphus ein „Kaffeeklatsch“ mit Überraschungsgast statt.</li><li>- Am 30.04.2024 findet der „Tanz in den Mai“ im „Haus am See“ statt.</li><li>- Am Dörphus wurde ein Briefkasten angebracht.</li><li>- Es wird noch ein Fahrradständer benötigt.</li></ul>
Anfragen an die Stadtverwaltung	Der Ortsbeirat bittet um Mitteilung des aktuellen Standes zum Projekt „Seepark Schwerin“ im Bereich des Planungsgebietes „Alte Fähre – Mueß“

gez. Stefanie Pohlner  
Schriftführerin

Hasko Schubert  
Vorsitzender