

Öffentliche Bekanntmachung

Die

58. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **02.05.2024**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 57. Sitzung vom 04.04.2024 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Bebauungsplan Nr. 134 „Paulsstadt - Nahversorgungszentrum Obotritenring“
- Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 01168/2024
 - 4.2. Einrichtung Verkehrsberuhigter Bereich Puschkinstraße zwischen Altstädtischen Markt und Friedrichstraße
Vorlage: 01173/2024
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 30.04.2024 -
Die Vorlage wird nachgesandt.
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- es liegen keine Anträge vor -
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 57. Sitzung vom 04.04.2024 (nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- 9.1. Ankauf des Grundstücks "Am Werder 2"
Vorlage: 01138/2024
10. Befreiungen / Einvernehmen
- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
- 10.1.1. 1. Nachtrag zur Baugenehmigung mit Az. 644/2023 vom 06.10.2023 - Errichtung eines Fachmarktzentrum; Az.: 287/2024; Rudolph-Karstadt-Str. 1; Vorschrift BauGB: Befreiung § 31 für die Überschreitung der südl. Baugrenze
- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- 10.2.1. Aufstellung von einem Doppelcontainer als Vereinsgebäude, von 2 Büro-, 1 WC- und 1 Schiffscontainer und Errichtung eines Bootssteiges mit > 10 m Länge; Az.: 401/2024; Lübecker Straße; Vorschrift BauGB: § 35
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
11. Sonstiges

gez. Silvia Rabethge
Ausschussvorsitzende

f.d.R. Gabriele Meyer

Ausgehängt am:

Abgenommen am: