Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin Hauptausschuss

Schwerin, 2006-12-21 Bearbeiter: Frau Timper

Telefon: 545 - 1028

e-mail: STimper@schwerin.de

Protokoll

über die 74. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses am 19.12.2006

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 21:10 Uhr

Ort: Multifunktionsraum, E 070, Stadthaus, Am Packhof 2-6,

19053 Schwerin

Anwesenheit

Vorsitzender

Claussen, Norbert Oberbürgermeister

ordentliche Mitglieder

Block, Wolfgang Die Linkspartei.PDS Böttger, Gerd Die Linkspartei.PDS Janew, Marleen Die Linkspartei.PDS

Lange, Andreas CDU Rudolf, Gert CDU Schwesig, Manuela SPD

Steinmüller, Rolf Unabhängige Bürger

Strauß, Manfred BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Wilke, Wolfgang CDU

stellvertretende Mitglieder

Meslien, Daniel SPD

Verwaltung

Bartsch, Ulrich Bode, Hans-Hermann Czerwonka, Frank Gerwin, Bettina Henning, Reinhard Hinz, Rudi

Junghans, Hermann Kühne, Mathias Dr. Meyer, Christian Modl, Günther Sandner, Jochen Schlick, Stefan Schmülling, Wolfgang

<u>Gäste</u>

Hennings, Ute SPD Pelzer, Karla CDU

Zeitz, René

Leitung: Oberbürgermeister Norbert Claussen

Schriftführer: Simone Timper

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
- 2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 73. Sitzung vom 05.12.2006 (öffentlicher Teil)
- 3. Wiedervorlage/n
- 3.1. Beteiligungsbericht 2005 Vorlage: 01370/2006
- 3.2. Rahmenkonzept für die Konversion des Bundeswehrstandortes Stern-Buchholz

Vorlage: 01340/2006

- 3.3. Bebauungsplan Nr. 55.06 "Wohnen am Lankower See" Aufstellungsbeschluss Vorlage: 01277/2006
- 4. Vorlage/n

4.1. Änderungssatzung Vergnügungssteuer (Automaten) Vorlage: 01406/2006

4.2. Satzung über die Benutzung von Tageseinrichtungen und Tagespflegestellen für Kinder in der Landeshauptstadt Schwerin Vorlage: 01281/2006

- 4.3. Leistungsentgelt für den Hort der Grundschule des "Schweriner Haus des Lernens" des Schulträgers SWS Schulen für Gesundheits- und Sozialberufe gGmbH, Wismarsche Straße 300 in 19055 Schwerin Vorlage: 01399/2006
- 4.4. Finanzierung der Erweiterung des Parkplatzes "Grüne Straße" unter Einsatz von Mitteln aus vorhandenen Stellplatzablösebeträgen und Baubeginn noch in 2006 Vorlage: 01412/2006
- 4.5. Satzung nach §34 Abs.4 Nr.2 BauGB "Mueß Ehemalige Straßenmeisterei"
 - Beschluss über Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss Vorlage: 01361/2006
- 4.6. Bebauungsplan Nr. 50.04 / 2 "Lankower Aubach Nord" 1. Änderung Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplans gemäß § 10 BauGB i. V. mit § 13 BauGB Vorlage: 01398/2006
- 4.7. Genehmigung Eilentscheidung des Oberbürgermeisters nach § 38 Abs. 4 S. 2 KV - Überplanmäßig Ausgabe im Vermögenshaushalt Haushaltsstelle 8100.96500 Vorlage: 01359/2006
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
- 5.1. Entwicklungskonzept und städtebaulicher Entwurf für frei gezogenen Komplex "Krankenhaus und Medizinische Fachschule" an der Werderstraße

Antragsteller: Fraktion Unabhängige Bürger

Vorlage: 01344/2006

5.2. Änderungsantrag/Ergänzungsantrag zur Beschlussvorlage DS:

01196/2006 - Hunde VO

Antragsteller: Fraktion Unabhängige Bürger

5.3. Änderung des B-Planes Wickendorf entlang der Seehofer Straße

Antragsteller: Ortsbeirat Wickendorf

Vorlage: 01394/2006

5.4. Keine Teil- oder Vollprivatisierung der WGS mbH

Antragsteller: Fraktion Die Linke.PDS

Vorlage: 01425/2006

5.5. Denkmalstatus Lärchenallee

Antragsteller: CDU-Fraktion und Liberale

Vorlage: 01426/2006

5.6. Ausschaltung der Straßenbeleuchtung in Schwerin

Antragsteller: Fraktion Unabhängige Bürger

Vorlage: 01427/2006

- 6. BUGA-Berichterstattung
- 6.1. BUGA-Bericht zum Stand der Planung/Realisierung für die Teilprojekte; Arbeitsstand Umland, Presse, Öffentlichkeitsarbeit und Marketing

Vorlage: 01435/2006

- 7. Sonstiges
- 7.1. Benennung der Abgeordneten für die 34. Hauptversammlung des Deutschen Städte- und Gemeindetages im Mai 2007
- 7.2. Information des Oberbürgermeisters zur Erarbeitung des Sportstättenkonzeptes
- 7.3. Information zur Unterbringung / Schulbetrieb an der ehemaligen J.-R.-Becher Schule
- 7.4. Einzelprobleme

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

Beschluss:

Der Vorsitzende, Herr Oberbürgermeister Claussen, eröffnet die 74. Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die Ausschussmitglieder, anwesenden Gäste und Mitarbeiter der Verwaltung.

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Die Tagesordnung wird mit folgender Änderung bestätigt:

Der TOP 3.3 "Bebauungsplan Nr. 55.06 "Wohnen am Lankower See" Aufstellungsbeschluss" (Vorlage: 01277/2006) wird von der Tagesordnung abgesetzt.

zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 73. Sitzung vom 05.12.2006 (öffentlicher Teil)

Beschluss:

Das Protokolls der 73. Sitzung des Hauptausschusses vom 05.12.2006 – öffentlicher Teil - TOP 1 bis 6 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

zu 3 Wiedervorlage/n

zu 3.1 Beteiligungsbericht 2005 Vorlage: 01370/2006

Bemerkungen:

Der Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung hat am 02.12.2006 die Beschlussvorlage zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis und empfiehlt der

Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

Der Bericht über die Entwicklung der Gesellschaften und Eigenbetriebe der Landeshauptstadt Schwerin für das Jahr 2005 – Siebenter Beteiligungsbericht wird zur Kenntnis genommen.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 29.01.2007 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 10 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1

Beschlussnummer:

074/HA/0747/2006

zu 3.2 Rahmenkonzept für die Konversion des Bundeswehrstandortes Stern-Buchholz

Vorlage: 01340/2006

Bemerkungen:

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung hat am 30.11.2006 die Beschlussvorlage zur Kenntnis genommen.

Der Aufbaustab für den Kreis Westmecklenburg hat am 15.12.2006 die Beschlussvorlage zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss nimmt das Konzept zur Kenntnis und empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

Das »Rahmenkonzept für die Konversion des Bundeswehrstandortes Stern-Buchholz« wird zur Kenntnis genommen.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 29.01.2007 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zur Kenntnis genommen

Beschlussnummer:

074/HA/0748/2006

zu 3.3 Bebauungsplan Nr. 55.06 "Wohnen am Lankower See" Aufstellungsbeschluss

Vorlage: 01277/2006

Der Top wird von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

Zur nächsten Sitzung des Hauptausschusses am 09.01.2007 wird der Hauptausschuss zum aktuellen Sachstand und weiterem Verfahren informiert.

zu 4 Vorlage/n

zu 4.1 Änderungssatzung Vergnügungssteuer (Automaten) Vorlage: 01406/2006

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit dem Beratungsergebnis am 23.01.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 26.02.2007 vorgesehen.

zu 4.2 Satzung über die Benutzung von Tageseinrichtungen und Tagespflegestellen für Kinder in der Landeshauptstadt Schwerin Vorlage: 01281/2006

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung sowie in den Jugendhilfeausschuss.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 23.01.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 26.02.2007 vorgesehen.

zu 4.3

Leistungsentgelt für den Hort der Grundschule des "Schweriner Haus des Lernens" des Schulträgers SWS - Schulen für Gesundheits- und Sozialberufe - gGmbH, Wismarsche Straße 300 in 19055 Schwerin Vorlage: 01399/2006

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung sowie in den Jugendhilfeausschuss.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 23.01.2007.

zu 4.4 Finanzierung der Erweiterung des Parkplatzes "Grüne Straße" unter Einsatz von Mitteln aus vorhandenen Stellplatzablösebeträgen und Baubeginn noch in 2006

Vorlage: 01412/2006

Beschluss:

1.)

Der Hauptausschuss beschließt:

- 1. Die Finanzierung zur Erweiterung des Parkplatzes "Grüne Straße" unter Einsatz von
- Stellplatzablösemitteln aus der Zone 1 in Höhe von 620.000 € wird beschlossen.
- 2. Da die Ausgabe dieser Mittel durch die vorhandenen Einnahmen gedeckt ist, wird einem vorzeitigen Baubeginn noch in 2006 zugestimmt.
- 2.)

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung zur Kenntnisnahme.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 2

Beschlussnummer:

074/HA/0749/2006

- zu 4.5 Satzung nach §34 Abs.4 Nr.2 BauGB "Mueß Ehemalige Straßenmeisterei"
 - Beschluss über Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss Vorlage: 01361/2006

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit dem Beratungsergebnis am 09.01.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 29.01.2007 vorgesehen.

zu 4.6 Bebauungsplan Nr. 50.04 / 2 "Lankower Aubach - Nord" 1. Änderung Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplans gemäß § 10 BauGB i. V. mit § 13 BauGB

Vorlage: 01398/2006

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung sowie in die Ortbeiräte Weststadt und Neumühle, Sacktannen.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 23.01.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 26.02.2007 vorgesehen.

zu 4.7 Genehmigung Eilentscheidung des Oberbürgermeisters nach § 38 Abs. 4 S. 2 KV - Überplanmäßig Ausgabe im Vermögenshaushalt Haushaltsstelle 8100.96500

Vorlage: 01359/2006

Bemerkungen:

Der Hauptausschuss führt eine ausführliche Aussprache. Es besteht Einvernehmen im Hauptausschuss, dass die Eilentscheidung durch den Oberbürgermeister zu treffen war.

Der Hauptausschuss bat, das Baukontrolling in der Verwaltung zu erläutern und um Information, wie es in der vorliegenden Angelegenheit zu diesen Abläufen kommen konnte.

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung zur Vorberatung sowie in den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung zur Kenntnisnahme. Zugleich wird der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung gebeten, das Thema Baukontrolling in der Stadtverwaltung auf die Tagesordnung zu nehmen und sich zum Verfahren informieren zu lassen.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 23.01.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 29.01.2007 vorgesehen.

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung

zu 5.1 Entwicklungskonzept und städtebaulicher Entwurf für frei gezogenen Komplex "Krankenhaus und Medizinische Fachschule" an der Werderstraße Antragsteller: Fraktion Unabhängige Bürger

Vorlage: 01344/2006

Bemerkungen:

1.)

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung hat am 16.11.2006 dem Antrag 8/0/0 mit folgenden Änderungen zugestimmt: "Die Stadtvertretung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, ein *Konzept* für die Entwicklung des frei gezogenen Komplexes "Krankenhaus und Medizinische Fachschule" begrenzt durch die Werderstraße, Hospitalstraße, Bornhövedstraße, Barcastraße und Robert-Koch-Straße zu erarbeiten.

Bis zum *Mai* 2007 sind der Stadtvertretung ein Entwurf sowie ein Verfahrensvorschlag vorzulegen."

2.)

Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften hat am 09.11.2006 den Antrag 2/5/1 abgelehnt.

3)

Der Ortsbeirat Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder hat zum Antrag keine Stellungnahme abgegeben.

4.)

Die Verwaltung hat trotz intensiver Suche noch keinen Investor gefunden und lehnt den Antrag aus Kostengründen ab. Für einen erforderlichen Wettbewerb/Studien wären ca. 600.000 € erforderlich. Der Personalaufwand für die Erstellung der geforderten Konzeption ist derzeit nicht vertretbar.

5.)

Herr Steinmüller, als Vertreter der antragstellenden Fraktion Unabhängige Bürger, erklärt, dass seine Fraktion die Änderungen des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung übernimmt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss lehnt den Antrag der Fraktion Unabhängige Bürger ab und empfiehlt der Stadtvertretung ebenfalls die Ablehnung des Antrages.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 29.01.2007 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 5 Enthaltung: 3

Beschlussnummer:

074/HA/0750/2006

zu 5.2 Änderungsantrag/Ergänzungsantrag zur Beschlussvorlage DS: 01196/2006

- Hunde VO

Antragsteller: Fraktion Unabhängige Bürger

Bemerkungen:

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung hat am 30.11.2006 den Antrag mehrheitlich abgelehnt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss lehnt den Antrag der Fraktion Unabhängige Bürger ab und empfiehlt der Stadtvertretung ebenfalls die Ablehnung des Antrages.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 29.01.2007 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 1 Nein-Stimmen: 8 Enthaltung: 2

Beschlussnummer:

074/HA/0751/2006

zu 5.3 Änderung des B-Planes Wickendorf entlang der Seehofer Straße

Antragsteller: Ortsbeirat Wickendorf

Vorlage: 01394/2006

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit dem Beratungsergebnis am 23.01.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 26.02.2007 vorgesehen.

zu 5.4 Keine Teil- oder Vollprivatisierung der WGS mbH

Antragsteller: Fraktion Die Linke.PDS

Vorlage: 01425/2006

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung, in den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung, in den Ausschuss für Soziales und Wohnen, in den Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften sowie in den Ausschuss für Kultur, Sport und Schule zur Vorberatung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 06.03.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 26.03.2007 vorgesehen.

zu 5.5 Denkmalstatus Lärchenallee

Antragsteller: CDU-Fraktion und Liberale

Vorlage: 01426/2006

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung sowie in den Ortsbeirat Friedrichsthal.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 23.01.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 26.02.2007 vorgesehen.

zu 5.6 Ausschaltung der Straßenbeleuchtung in Schwerin

Antragsteller: Fraktion Unabhängige Bürger

Vorlage: 01427/2006

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit dem Beratungsergebnis am 23.01.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 26.02.2007 vorgesehen.

zu 6 BUGA - Berichterstattung

zu 6.1 BUGA - Bericht zum Stand der Planung/Realisierung für die Teilprojekte; Arbeitsstand Umland, Presse, Öffentlichkeitsarbeit und Marketing Vorlage: 01435/2006

Bemerkungen:

Der Oberbürgermeister fragt nach, wodurch die baulichen Verzögerungen zu Stande kommen.

Herr Henning informiert, das sich durch das Klageverfahren des BUND der Baubeginn für die Ausbaggerung des Burgsees/Schwimmende Wiese von September 2006 auf Februar/März 2007 verschiebt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss nimmt den Bericht 10/2006 für den Monat Dezember

- zum Stand der Planung/Realisierung für die Teilobjekte der BUGA 2009.
- zum Arbeitsstand Umland/Presse/Öffentlichkeitsarbeit/Marketing,
- zur Darstellung der Gesamtentwicklung und
- die Zusammenfassung der Auftragsvergaben (Stand 29. November 2006)

zustimmend zur Kenntnis.

zu 7 Sonstiges

zu 7.1 Benennung der Abgeordneten für die 34. Hauptversammlung des Deutschen Städte- und Gemeindetages im Mai 2007

Die 34. ordentliche Hauptversammlung des Deutschen Städtetages findet vom 22. Mai bis 24. Mai 2007 in München statt.

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, Frau Marlen Janew und Frau Gerlinde Haker als Abgeordnete für die 34. Hauptversammlung des Deutschen Städtetages zu entsenden.

zu 7.2 Information des Oberbürgermeisters zur Erarbeitung des Sportstättenkonzeptes

Anfrage aus der 72. Sitzung des Hauptausschusses vom 21.11.2006 von Herrn Rudolf.

Die Sportentwicklungsplanung für die Landeshauptstadt Schwerin ist in Vorbereitung.

Die Verwaltung hat einen Entwurf zur Sportentwicklungsplanung erstellt, der sich gegenwärtig in der internen Abstimmung befindet.

Der Entwurf wird bis Ende Januar 2007 abgestimmt und im Anschluss den Gremien zur Beratung vorgestellt.

zu 7.3 Information zur Unterbringung / Schulbetrieb an der ehemaligen J.-R.-Becher Schule

Anfrage aus der 72. Sitzung des Hauptausschusses vom 21.11.2006 von Herrn Böttger zur Unterbringung/Schulbetrieb an der ehemaligen J.-R.-Becher Schule.

Der Oberbürgermeister informiert.

Das ZGM hat mit der Internationalen Schule ecolea und dem Schweriner Haus des Lernens (SWS gGmbH) befristete Mietverträge bis Mitte 2009 über das o.g. Objekt geschlossen.

Damit ist das Haus nach Aussagen aus dem ZGM voll vermietet.

Der durch die Mieter gestellte Wunsch nach weiteren Flächen am Standort, kann somit nicht nachgekommen werden. Weitere sofort nutzungsfähige Schulräume und/oder –gebäude stehen derzeit im Kommunalen Bereich nicht zur Verfügung.

zu 7.4 Einzelprobleme

1

Herr Steinmüller bittet um eine Übersicht, was der Einzug der Schulen in die ehemalige J.-R.-Becher Schule im Jahr 2006 gekostet hat und was für 2007 an Kosten geplant ist.

2.)

Frau Schwesig nimmt Bezug auf den Artikel in der SVZ vom 19.12.2006 zu den Fahrpreisen des Nahverkehrs.

Der Hauptausschuss wird über die Umsetzung des Beschlusses aus der 25. Stadtvertretung vom 11.12.2006 – TOP 9 – informiert.

Pause 19.40 Uhr - 19.50 Uhr

gez. Oberbürgermeister Norbert Claussen	gez. Simone Timper
Vorsitzende/r	Protokollführer