

Stadtvertretung der Landeshauptstadt

Schwerin

Datum: 2004-10-07

Dezernat/ Amt: II / Amt für Liegenschaften
Bearbeiter: Frau Weise
Telefon: 545-1645/1602

Beschlussvorlage Drucksache Nr.

00195/2004

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung

Dezernentenberatung
Hauptausschuss

Betreff

Öffentliche Ausschreibung von Reinigungsleistungen für die Gebäude Puschkinstraße 13

Beschlussvorschlag

1. Der Hauptausschuss stimmt dem öffentlichen Ausschreibungsverfahren zu.
2. Der Hauptausschuss ermächtigt den Oberbürgermeister nach Durchführung des Vergabeverfahrens, eine Auftragsvergabe an den wirtschaftlichsten Anbieter vorzunehmen.

Begründung

Derzeit befinden sich die Bauarbeiten am Gebäude des Brandensteinischen Palais (Puschkinstr.13) in der Endphase.

Das Gebäude wird nach umfangreichen Umbaumaßnahmen erstmals wieder in Nutzung genommen, so dass die Leistungen der Gebäudereinigung auszuschreiben sind.

Die Ausschreibung der Gebäudereinigung beinhaltet die Bauendreinigung, die Unterhaltsreinigung und die Fensterreinigung.

Gleichzeitig soll in diesem Zusammenhang die Reinigung für das Gebäude der ehemaligen Schelfschule, ebenfalls Puschkinstr. 13 (Hofgebäude), das bereits seit mehreren Jahren durch die Volkshochschule genutzt wird, ausgeschrieben werden.

Mit der zur Zeit dort tätigen Reinigungsfirma kommt es verstärkt zu Diskrepanzen, weil die Leistungen oftmals nicht vertragsgemäß erbracht werden.

Der Jahreswert der Leistungen beläuft sich auf ca. 45.000,-- EUR, so dass sich gemäß § 3 der VO über Vergabebestimmungen (VgV) ein geschätzter Auftragswert von ca. 180.000,-- EUR ergibt. (Monatswert 3.750,-- EUR x 48 Monate = 180.000,-- EUR)

Diese Summe liegt unter der Wertgrenze für eine europaweite Ausschreibung (200.000,-- EUR). Es ist laut § 2; 3 Abs.2 VOL/A notwendig, die Leistungen in Form einer „Öffentlichen Ausschreibung“ zu vergeben.

Die Mittel sind im städtischen Haushalt enthalten und für die Folgejahre geplant.

über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr

Mehrausgaben / Mindereinnahmen in der Haushaltsstelle:

keine

Deckungsvorschlag

Mehreinnahmen / Minderausgaben in der Haushaltsstelle:

keine

Anlage:

Flächenübersicht

gez. Wolfgang Schmülling
Beigeordneter

gez. Norbert Claussen
Oberbürgermeister