

**Protokoll  
über die 91. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses am 10.07.2007**

**Beginn:** 18:00 Uhr  
**Ende:** 19:10 Uhr  
**Ort:** Multifunktionsraum, E 070, Stadthaus, Am Packhof 2-6,  
19053 Schwerin

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Claussen, Norbert Oberbürgermeister

**ordentliche Mitglieder**

Block, Wolfgang	Fraktion DIE LINKE
Böttger, Gerd	Fraktion DIE LINKE
Lange, Andreas	CDU-Fraktion und Liberale
Priesemann, Christoph	CDU-Fraktion und Liberale
Rudolf, Gert	CDU-Fraktion und Liberale
Steinmüller, Rolf	Fraktion Unabhängige Bürger
Strauß, Manfred	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Wilke, Wolfgang	CDU-Fraktion und Liberale

**stellvertretende Mitglieder**

Lasch, Jürgen	SPD-Fraktion
Sembritzki, Erika	Fraktion Die LINKE

**Verwaltung**

Bode, Hans-Hermann  
Henning, Reinhard  
Hinz, Rudi  
Junghans, Hermann  
Meyer, Christian  
Rath, Torsten  
Rouvel, Brigga  
Schlick, Stefan  
Seifert, Heike  
Thiele, Andreas  
Thoms, Brigitte

## Gäste

Lienau, Gerhard

**Leitung: Oberbürgermeister Norbert Claussen**

**Schriftführer: Simone Timper**

## Festgestellte Tagesordnung:

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
  
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift/en
  - 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 88. Sitzung vom 18.06.2007 (öffentlicher Teil)
  
  - 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 89. Sitzung vom 19.06.2007 (öffentlicher Teil)
  
3. Wiedervorlage/n
  - 3.1. Sanierung des unter Denkmalschutz stehenden Fachwerkhauses Werderstraße 20  
Vorlage: 01545/2007
  
  - 3.2. Sicherungssatzung "Südliches Mueßer Holz"  
Öffentliche Auslegung des Entwurfs  
Vorlage: 01560/2007
  
4. Vorlage/n
  - 4.1. Fraktionszuwendungen aus kommunalen Haushaltsmitteln für den Zeitraum vom 01.01.2007 bis 31.12.2007  
hier: Neufestsetzung der Fraktionszuwendungen auf Grund der Reduzierung des Haushaltsansatzes  
Vorlage: 01676/2007

- 4.2. Zuschuss an die FIT Freizeit-Infrastruktur- und Tourismus Schwerin GmbH zur weiteren Bereitstellung und Gestaltung von Angeboten in dem Bereich Freizeit und Erholung  
Vorlage: 01647/2007
  
- 4.3. Bebauungsplan Nr. 50.04 / 2 "Lankower Aubach - Nord" - 2. Änderung Satzungsbeschluss über die 2. Änderung des Bebauungsplanes gemäß " 10 BauGB i. V. mit § 13 BauGB  
Vorlage: 01587/2007
  
- 4.4. Sanierung Promenade Westufer Pfaffenteich  
Vorlage: 01638/2007
  
- 4.5. Leitsätze zur Weiterentwicklung der Beteiligungsverwaltung in der Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 01690/2007
  
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
  
- 5.1. Bauliche "Schandflecken" in Schwerin  
Antragsteller: CDU-Fraktion und Liberale  
Vorlage: 01574/2007
  
- 5.2. Mehr Angebote bei Kita und Hortbetreuung in der Stadtmitte  
Antragsteller: CDU-Fraktion und Liberale  
Vorlage: 01661/2007
  
- 5.3. Abbau des Zaunes nach der BUGA  
Antragsteller: SPD-Fraktion  
Vorlage: 01664/2007
  
- 6. Sonstiges
  
- 6.1. Information zu den Baumaßnahmen im ehemaligen Schliemanngymnasium
  
- 6.2. Information zur Verkehrssituation in der Innenstadt
  
- 6.3. Information zur Teileinziehung der Burgsee- und Lennéstraße

## 6.4. Einzelprobleme

### Protokoll:

#### Öffentlicher Teil

##### zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende, Herr Oberbürgermeister Claussen, eröffnet die 91. Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die Ausschussmitglieder, anwesenden Gäste und Mitarbeiter der Verwaltung.

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Die Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen bestätigt:

1.)

Unter TOP 4.5 wird die bereits unter TOP 9.21 angekündigte Beschlussvorlage „Leitsätze zur Weiterentwicklung der Beteiligungsverwaltung in der Landeshauptstadt Schwerin“ (DS: 01690/2007) als Tischvorlage eingebracht.

2.)

Unter TOP 9.21 im nicht öffentlichen Teil der Sitzung wird die Beschlussvorlage „Schlosspromenade 5 a / Stadtplatz am Beutel“ (DS: 01683/2007) als Tischvorlage eingebracht.

##### zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift/en**

##### zu 2.1 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 88. Sitzung vom 18.06.2007 (öffentlicher Teil)**

#### Beschluss:

Das Protokoll der 88. Sitzung des Hauptausschusses vom 18.06.2007, öffentlicher Teil (TOP 1 bis 4), wird bestätigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 2.2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 89. Sitzung vom 19.06.2007  
(öffentlicher Teil)**

**Beschluss:**

Das Protokoll der 89. Sitzung des Hauptausschusses vom 19.06.2007, öffentlicher Teil (TOP 1 bis 6), wird bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 3 Wiedervorlage/n**

**zu 3.1 Sanierung des unter Denkmalschutz stehenden Fachwerkhouses  
Werderstraße 20  
Vorlage: 01545/2007**

**Bemerkungen:**

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung hat am 05.07.2007 der Beschlussvorlage einstimmig zugestimmt.

**Beschluss:**

Der Sanierung des Gebäudes Werderstrasse 20 unter Einsatz von Städtebauförderungsmitteln in Höhe von 72.250 € wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**Beschlusnummer:**

091/HA/0867/2007

**zu 3.2 Sicherungssatzung "Südliches Mueßer Holz"  
Öffentliche Auslegung des Entwurfs  
Vorlage: 01560/2007**

**Bemerkungen:**

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung hat am 21.06.2007 der Beschlussvorlage einstimmig zugestimmt.

Der Ortsbeirat Mueßer Holz hat der Beschlussvorlage am 04.07.2007 zugestimmt.

**Beschluss:**

Der Entwurf der Sicherungssatzung „Südliches Mueßer Holz“ wird öffentlich ausgelegt. Die Öffentlichkeit erhält Gelegenheit zur Stellungnahme.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

**Beschlusnummer:**

091/HA/0868/2007

**zu 4 Vorlage/n**

**zu 4.1 Fraktionszuwendungen aus kommunalen Haushaltsmitteln für den Zeitraum vom 01.01.2007 bis 31.12.2007  
hier: Neufestsetzung der Fraktionszuwendungen auf Grund der Reduzierung des Haushaltsansatzes  
Vorlage: 01676/2007**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss beschließt auf Grund der Reduzierung des Haushaltsansatzes im Zuge der Nachtragshaushaltssatzung 2007, dass die Fraktionszuwendungen für den Zeitraum vom 1. Januar 2007 bis 31. Dezember 2007 wie folgt festgesetzt werden:

CDU-Fraktion und Liberale (15 Mitglieder)	83.181,81 €
Fraktion Die Linkspartei.PDS (11 Mitglieder)	61.000,00 €
SPD-Fraktion (8 Mitglieder)	44.363,64 €
Fraktion Unabhängige Bürger (6 Mitglieder)	33.272,73 €
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (4 Mitglieder)	22.181,82 €

Bereits ausgezahlte Abschlagszahlungen für die vorausgegangenen Monate sind aufzurechnen.

Im Übrigen ist wie im Beschluss der Stadtvertretung vom 11. Dezember 2007 über die Gewährung von Fraktionszuwendungen für das Jahr 2007 (Drucksache 01282/2006) zu verfahren.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

**Beschlusnummer:**

091/HA/0869/2007

- zu 4.2 Zuschuss an die FIT Freizeit-Infrastruktur- und Tourismus Schwerin GmbH zur weiteren Bereitstellung und Gestaltung von Angeboten in dem Bereich Freizeit und Erholung  
Vorlage: 01647/2007**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung sowie in den Ausschuss für Kultur, Sport und Schule.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 28.08.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 17.09.2007 vorgesehen.

- zu 4.3 Bebauungsplan Nr. 50.04 / 2 "Lankower Aubach - Nord" - 2. Änderung Satzungsbeschluss über die 2. Änderung des Bebauungsplanes gemäß " 10 BauGB i. V. mit § 13 BauGB  
Vorlage: 01587/2007**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt zur Vorberatung sowie in die Ortsbeiräte Neumühle/Sacktannen und Weststadt zur Kenntnisnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 11.09.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 15.10.2007 vorgesehen.

**zu 4.4 Sanierung Promenade Westufer Pfaffenteich  
Vorlage: 01638/2007**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung sowie in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 11.09.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 15.10.2007 vorgesehen.

**zu 4.5 Leitsätze zur Weiterentwicklung der Beteiligungsverwaltung in der  
Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 01690/2007**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit dem Beratungsergebnis am 25.09.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 15.10.2007 vorgesehen.

**zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung**

**zu 5.1 Bauliche "Schandflecken" in Schwerin  
Antragsteller: CDU-Fraktion und Liberale  
Vorlage: 01574/2007**

**Bemerkungen:**

Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften hat am 14.06.2007 dem Antrag einstimmig zugestimmt.

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung hat am 07.06.2007 dem Antrag einstimmig mit folgenden Änderungen zugestimmt:

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, bis zur Sitzung der Stadtvertretung im September 2007 eine Übersicht über *die desolaten Gebäude an den Einfallstraßen der Landeshauptstadt Schwerin, deren Nutzung aufgegeben*

wurde, vorzulegen. Daraus soll der direkt kommunale sowie der Besitzanteil von städtischen Gesellschaften als auch der Anteil privater Eigentümer an den betreffenden Grundstücken hervorgehen.

Darüber hinaus sind Wege aufzuzeigen, wie mit den betreffenden Eigentümern zusammen die baulichen Missstände bis zur BUGA 2009 beseitigt werden können.

#### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, bis zur Sitzung der Stadtvertretung im September 2007 eine Übersicht über **die desolaten Gebäude an den Einfallstraßen der Landeshauptstadt Schwerin, deren Nutzung aufgegeben wurde**, vorzulegen. Daraus soll der direkt kommunale sowie der Besitzanteil von städtischen Gesellschaften als auch der Anteil privater Eigentümer an den betreffenden Grundstücken hervorgehen.

Darüber hinaus sind Wege aufzuzeigen, wie mit den betreffenden Eigentümern zusammen die baulichen Missstände bis zur BUGA 2009 beseitigt werden können.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 17.09.2007 vorgesehen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	2

#### **Beschlusnummer:**

091/HA/0870/2007

zu 5.2 **Mehr Angebote bei Kita und Hortbetreuung in der Stadtmitte**  
**Antragsteller: CDU-Fraktion und Liberale**  
**Vorlage: 01661/2007**

#### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Soziales und Wohnen sowie in den Ausschuss für Kultur, Sport und Schule.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 25.09.2007.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 15.10.2007 vorgesehen.

**zu 5.3    Abbau des Zaunes nach der BUGA**  
**Antragsteller: SPD-Fraktion**  
**Vorlage: 01664/2007**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist den Antrag zur Vorberatung in die Fraktionen.

Die BUGA GmbH wird gebeten, das Thema inhaltlich mit aufzunehmen und im  
Nachnutzungskonzept zu berücksichtigen.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt im Zusammenhang mit der BUGA  
Beratung nach Rücksprache mit der BUGA GmbH.

**zu 6        Sonstiges**

**zu 6.1     Information zu den Baumaßnahmen im ehemaligen Schliemanngymnasium**

Herr Junghans informiert zum Zeitplan der Baumaßnahmen im ehemaligen  
Schliemanngymnasium:

Für die dringendsten Reparaturarbeiten am ehemaligen Schliemann-Gymnasium  
ist eine Summe von 150.000,-- € Gegenstand des Haushaltes. Dafür sollen  
folgende Leistungen erbracht werden:

- Instandsetzung von Sanitärtrakten und Herrichtung des Essenbereiches
- Malerarbeiten
- Bodenbelagsarbeiten
- Reparatur und Erneuerung von Beleuchtungen und Elektroverteilungen
- Reparatur von Fenstern und Türen

Für die detaillierte Vorbereitung, Ausschreibung und Durchführung der  
Bauleistungen wird ein Zeitraum von etwa 6 Monaten zugrunde zu legen sein.

Eine kurzfristige Genehmigung des Nachtragshaushaltes vorausgesetzt, dürfte  
unter Beachtung des 6-monatigen Durchführungszeitraumes ein Umzug der  
Schule am Fernsehturm in das ehemalige Schliemann-Gymnasium in den  
Winterferien (04.02. - 16.02.2008), ersatzweise in den Osterferien (17.03. -  
26.03.2008) möglich sein.

**zu 6.2     Information zur Verkehrssituation in der Innenstadt**

Der Oberbürgermeister informiert die Mitglieder des Hauptausschusses zur  
Prüfung, ob die Verkehrsströme statt über den Domhof/Schlachtermarkt auch  
über die Puschkinstraße /Markt/Großer Moor gelenkt werden könnten.

Hierzu wird mitgeteilt:

Der Markt bietet sich nicht als Ausweichvariante an, gerade in den Sommermonaten finden auf dem Markt Veranstaltungen mit entsprechendem Besucherverkehr statt. Auch haben die verschiedenen Anbieter von Stadtrundfahrten hier ihren Abfahrts- bzw. Ankunftspunkt. Den Verkehr über den Markt und im weiteren Verlauf dann noch durch die Fußgängerzone zu führen, beeinträchtigt erheblich die Verkehrssicherheit und wird durch die Verkehrsbehörde abgelehnt.

Derzeit wird geprüft, ob der Verkehr im Domhof durch andere verkehrslenkende Maßnahmen etwas beruhigt werden kann.

### **zu 6.3 Information zur Teileinziehung der Burgsee- und Lennéstraße**

Zur heutigen Sitzung wurde die Stellungnahme der Verwaltung zur Teileinziehung von im Schlossgarten gelegenen Teilen der Burgseestraße und Lennéstraße für den KfZ-Verkehr verteilt.

### **zu 6.4 Einzelprobleme**

1.)

Der Oberbürgermeister informiert auf Anfrage von Herrn Strauß zu den Aktivitäten zum Tag der Deutschen Einheit am 03.10.2007.

2.)

Herr Steinmüller bittet um eine Information zu den Verkehrsbehinderungen aufgrund der Bauarbeiten an der Aubachbrücke am Bürgermeister-Bade-Platz.

Der Oberbürgermeister informiert, dass der Verwaltung dieses Problem bekannt ist und versucht wird, in enger Zusammenarbeit mit der Polizei und dem Nahverkehr Schwerin, eine Lösung zu finden.

gez. Oberbürgermeister  
Norbert Claussen

---

Vorsitzende/r

gez. Simone Timper

---

Protokollführer