

**Protokoll
über die 85. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 20.03.2008**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 18:30 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Block, Wolfgang Fraktion DIE LINKE

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Friedrich, Jürgen Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried CDU-Fraktion und Liberale
Fischer, Frank SPD-Fraktion
Hennings, Ute SPD-Fraktion

stellvertretende Mitglieder

Kruse, Hans-Peter Fraktion Unabhängige Bürger
Reinke, Karl CDU-Fraktion und Liberale
Schult, Peter CDU-Fraktion und Liberale
Voß, Holger Fraktion DIE LINKE

beratende Mitglieder

Rehmer, Manfred

Verwaltung

Bode, Hans-Hermann
Ferchland, Kerstin
Fischer, Jürgen
Friedersdorff, Wolfram Dr.
Künze, Volker
Thiele, Andreas

Gäste

Busz, Ulrich
Hagen, C.und D.

Kestner, Bernd Friedrich
Kunack, Erhard
Rogge, Günter
Schmidt, Heinz
Steinmüller, Rolf
Vandersee

Fraktion DIE LINKE
Fraktion Unabhängige Bürger

Leitung: Wolfgang Block

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 84. Sitzung vom 06.03.2008 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

- 3.1. Poller Gärtnereweg Friedrichsthal

4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

- 4.1. Produktplan und Produktbeschreibungen der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 01937/2008

- 4.2. 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 14.91.01 "Schwerin - Friedrichsthal" -
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01932/2008

- 4.3. Stadterneuerung in Schwerin-Paulsstadt, Einsatz von
Städtebauförderungsmitteln für die Sanierung der St. Paulskirche in Höhe
von 250.000,00 € für ortsbildverbessernde Maßnahmen
Vorlage: 01851/2007

- 5. Sonstiges
- 5.1. Erinnerung an die diversen Anfragen zu Baumfällungen von Herrn Steinmüller
- 5.2. Information der Arbeitsgruppe City-Bau

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Herr Block eröffnet die 85. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste.

Die Beschlussfähigkeit wird mit fünf anwesenden Stimmberechtigten festgestellt. Die Verwaltung zieht die Vorlage Nr. 01937/2008 (TOP 4.1) zurück und bittet um Aufnahme einer Vorlage (02007/2008) unter TOP 7. im nichtöffentlichen Teil. Mit diesen Änderungen wird die vorliegende Tagesordnung bestätigt.

(Red. Anmerkung: ab TOP 3. ist der Bauausschuss vollzählig.)

- zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 84. Sitzung vom 06.03.2008 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll der 84. Sitzung (hier: öffentlicher Teil) wird bei zwei Enthaltungen bestätigt.

- zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

- zu 3.1 Poller Gärtnereweg Friedrichsthal**

Bemerkungen:

Herr Fischer vom Verkehrsmanagement führt mit Hintergrundinformationen in das Thema ein. Der Ortsbeiratsvorsitzende Herr Kunack ergänzt die Erläuterungen und erklärt, dass der OBR nach reiflicher Überlegung mit

Ortsbegehung sich mehrheitlich für einen Standort den Poller entschieden hat. Danach haben sich die „Gegner“ dieses Standortes massiv an den OBR und die Verwaltung gewandt und ihren Standpunkt vertreten. Es haben sich „zwei Lager“ im Wohngebiet gebildet.

Herr Dr. Friedersdorff stellt fest, dass die Festsetzungen des B-Planes nunmehr umgesetzt werden müssen.

Nach Beratung der Ausschussmitglieder verständigt man sich darauf, dass der Ausschuss nicht über den Standort der Poller entscheiden kann, diese Entscheidung sollte im OBR gefällt werden.

Herr Block schlägt vor, den Vorgang in den OBR zurück zu verweisen.

Abstimmung zu diesem Vorschlag: 6 / 1 / 2

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

zu 4.1 Produktplan und Produktbeschreibungen der Landeshauptstadt Schwerin Vorlage: 01937/2008

Bemerkungen:

Die Vorlage wurde durch die Verwaltung von der Tagesordnung genommen.

zu 4.2 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 14.91.01 "Schwerin - Friedrichsthal" - Aufstellungsbeschluss Vorlage: 01932/2008

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung empfiehlt dem Hauptausschuss zu beschließen, das Verfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 14.91.01 „Schwerin - Friedrichsthal“ (B-Plan Nr. 14.91 / 1. Änderung) einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

zu 4.3 Stadterneuerung in Schwerin-Paulsstadt, Einsatz von Städtebauförderungsmitteln für die Sanierung der St. Paulskirche in Höhe von 250.000,00 € für ortsbildverbessernde Maßnahmen Vorlage: 01851/2007

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung empfiehlt dem Einsatz von Städtebauförderungsmitteln in Höhe von 250.000,00 € für Ortsbildverbessernde Maßnahmen an der St. Paulskirche zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

zu 5 Sonstiges

zu 5.1 Erinnerung an die diversen Anfragen zu Baumfällungen von Herrn Steinmüller

Bemerkungen:

Herr Steinmüller mahnt die Beantwortung seiner in der letzten Hauptausschusssitzung gestellten Fragen zu Baumfällungen an diversen Standorten an.

zu 5.2 Information der Arbeitsgruppe City-Bau

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff berichtet, dass alle Vorhaben bis auf den „Aussichtspunkt Schlossblick“ im Zeitrahmen liegen.
Die Eröffnung der Werderstraße wird voraussichtlich Ende April, wenn nicht noch Witterungseinflüsse dies verhindern, mit einem Straßenfest erfolgen.

gez. Wolfgang Block

Vorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer