

Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Datum: 2008-04-14

Antragsteller: Fraktionen/Stadtvertreter/
Ortsbeiräte
Bearbeiter: CDU-Fraktion und
Liberalen
Telefon:

**Antrag
Drucksache Nr.**

02040/2008

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung

Stadtvertretung

Betreff

Bericht zur Entwicklung des kommunalen Immobilieneigentums

Beschlussvorschlag

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, einen Bericht über die Bestandsentwicklung aller stadteigenen Wohnimmobilien und der leer stehenden Verwaltungsgebäude innerhalb der letzten 4 Jahre zu geben.

Dabei ist gegenüberstellend aufzuzeigen, welche Veräußerungserlöse bezogen auf die Buchwerte realisiert wurden und wie die weitere Verwertungsstrategie ausgestaltet werden soll.

Termin: 07.07.2008

Begründung

1. Sachverhalt / Problem

Die finanzielle Situation in der Landeshauptstadt verlangt nach optimaler Kapitalisierung von nicht genutztem Anlagevermögen.

Durch eine Aktivierung von Immobilieneigentum können

- a) laufende Betriebs- oder Erhaltungskosten reduziert werden,
- b) mögliche Erlöse zur Reduzierung von Altfehlbeträgen genutzt werden,
- c) notwendige anstehende Baumaßnahmen gegenfinanziert werden.

über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben / Einnahmen im Haushaltsjahr

Mehrausgaben / Mindereinnahmen in der Haushaltsstelle: ---

Deckungsvorschlag

Mehreinnahmen / Minderausgaben in der Haushaltsstelle: ---

Anlagen:

keine

gez. Gert Rudolf
Fraktionsvorsitzender