

R a h m e n p l a n

Hafenkante Ziegelsee

Räumliche Handlungsfelder des Stadtumbaus

Quartier Alte Brauerei

Urbanisierung als Entree zur Hafenkante Ziegelsee und Verflechtungsraum von Stadtteilen
► Schlüsselprojekt: Teilfreilegung von Flächen und Herstellung einer öffentlichen Wegeverbindung zur Hafenpromenade: 800.000 €

Quartier Hafenpromenade

Öffnung und Erschließung des Ziegelseeufer für die Öffentlichkeit als Initial für die Vitalisierung und Urbanisierung der direkten Wasserlage
► Schlüsselprojekt: Herstellung einer durchgehenden Uferpromenade: 2,1 Mio €

Quartier Hafenstraße

Erhalt und Aufwertung der attraktiven Wohnlage durch die Verbesserung der städtebaulichen Strukturen im räumlichen Umfeld

Quartier Möwenburghalbinsel

Entwicklung einer urbanen Stadt-Landschaft "Möwenburg" als Landmark am Mündungsbereich zum Ziegelaußensee
► Schlüsselprojekt: Flächenfreilegung, Herstellung einer Grünfläche mit Uferweg: 900.000 €

Quartier Möwenburgstraße/Güstrower Straße

Urbanisierung als Entree des nördlichen Schweriner Stadtteinganges und der Hafenkante Ziegelsee

Quartier Güstrower Straße/Speicherstraße

Entwicklung und Aufwertung der Güstrower Straße als Grüne Achse zur Verbesserung des Wohnumfeldes und Rückgrat eines lebendigen gemischt genutzten Quartiers im Hinterland der Wasserlage
► Schlüsselprojekt: Aufwertung Güstrower Straße: 2 Mio €

Legende

	Uferwege vorhanden		Merkzeichen/Landmarken setzen
	Uferwege herstellen		Querungshilfen schaffen
	Quartiersübergreifende Wegeverbindungen herstellen/aufwerten		Ausblicke freihalten
	Baumpflanzung/Begrünung		Anleger Fahrgastschiffahrt ausbauen
	Neue Innere Erschließung		Bootsliegeplätze
	Chiffre Neubebauung		Freizeit/Erholung
	Öffentliche Grünfläche		Abgrenzung Untersuchungsgebiet
	Stege/Seebalkone wassersseitig		Abgrenzung Erweiterungsbereiche
	Raumkanten ausbilden		
	Hafenpromenade		

Vorbereitende Untersuchungen
Hafenkante Ziegelsee

Stand: 08/2009

