

Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Datum: 2012-04-16

Antragsteller: Fraktionen/Stadtvertreter/
Ortsbeiräte
Bearbeiter/in: Ortsbeirat Neu Zippendorf
Telefon:

**Antrag
Drucksache Nr.**

01160/2012

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung

Stadtvertretung

Betreff

Fortschreibung Einzelhandelskonzept Schwerin

Beschlussvorschlag

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, dass Einzelhandelskonzept für den Ortsteil Neu Zippendorf vorzeitig bis zum 31.10.2012 mit dem Ziel fortzuschreiben, die derzeitige Standortfixierung für einen Vollversorger am Berliner Platz zugunsten eines Standortes im gesamten Stadtteil Neu Zippendorf zu öffnen.

Begründung

Das aktuell gültige Einzelhandelskonzept ermöglicht am Berliner Platz die Ansiedlung eines Vollversorgers. Seit Jahren fehlt dafür jedoch die Nachfrage seitens des Einzelhandels. Selbst die direkte Ansprache von entsprechenden Unternehmen führte nicht zum gewünschten Erfolg.

Für andere Standorte in Neu Zippendorf gibt es dagegen Interessenten. Um deren rechtssichere Ansiedlung zu ermöglichen, ist allerdings eine flexiblere Standortwahl im Einzelhandelskonzept für den Stadtteil Neu Zippendorf zu schaffen. Die Realitäten der letzten Jahre zeigen, dass das Einzelhandelskonzept für Neu Zippendorf nicht mehr zeitgemäß ist. Um interessierte Investoren nicht verärgern zu müssen, ist eine vorzeitige Teilfortschreibung sinnvoll. In der Landeshauptstadt sollten nicht nur Großinvestoren, sondern auch kleinere Investoren gefördert werden, zumal sie eine seit Jahren brach liegende Fläche in der Pilaer Straße für Neu Zippendorf entwickeln wollen. Aufgrund seiner Zugehörigkeit zum Programm "Soziale Stadt" ist diese Maßnahme für die Zukunftsfähigkeit dieses Stadtteils von Bedeutung.

über- bzw. außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen im Haushaltsjahr

Mehraufwendungen / Mehrauszahlungen im Produkt: ---

Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge / Mehreinzahlungen bzw. Minderaufwendungen / Minderausgaben im Produkt: ---

Die Entscheidung berührt das Haushaltssicherungskonzept:

☐ ja

Darstellung der Auswirkungen:---

☐ nein

Anlagen:

keine

gez. Wolfgang Reimers
Ortsbeiratsvorsitzender