



Landeshauptstadt Schwerin • Die Oberbürgermeisterin • Postfach 11 10 42 • 19010 Schwerin

Die Oberbürgermeisterin

CDU/FDP-Fraktion
Herrn Sebastian Ehlers
Am Packhof 2-6
19053 Schwerin

Hausanschrift: Am Packhof 2-6 • 19053 Schwerin
Zimmer: 6.031
Telefon: 0385 545-1000
Fax: 0385 545-1019
E-Mail: ob@schwerin.de

Ihre Nachricht vom/Ihre Zeichen Unsere Nachricht vom/Unser Zeichen Datum Ansprechpartner/in
2012-06-11

Anfrage zur Auslastung des Stadthauses

Sehr geehrter Herr Ehlers.

nachfolgend möchte ich Ihnen Ihre Fragen zur Auslastung des Stadthauses beantworten:

1. Wie hoch ist der aktuelle Stand der Auslastung des Stadthauses mit seinen ca. 17.200 m² ?

Flächenzusammensetzung des Stadthauses:

Bürofläche	9.344 m ²
Archiv/Lagerfläche	1.509 m ²
Nebenfläche (WC, Teeküche, Treppenhaus, Flure usw.)	5.343 m ²
Beratungsräume	568 m ²
Cafeteria	136 m ²
Gesamt:	16.900 m²

Der aktuelle Auslastungsgrad des Stadthauses beträgt 95 %.

Zur Zeit sind im Stadthaus ca. 570 MA einschließlich Auszubildende und Praktikanten untergebracht. Hierzu zählen die MA der Stadtverwaltung Schwerin, MA der Fraktionen, MA der SIS GmbH, MA Kataster- und Vermessungsbehörde, MA der Beteiligungsverwaltung, Lokale Agenda und Seniorenbeirat.

2. Wie hoch war der Auslastungsgrad zum 31.12.2010 und zum 31.12.2011?

Auslastungsgrad 31.12.2010	97 %
Auslastungsgrad 31.12.2011	96 %

Hausanschrift:
Landeshauptstadt Schwerin
Die Oberbürgermeisterin
Am Packhof 2 – 6
19053 Schwerin

Telefonzentrale: +49 385 545-0
Internet-Adresse: www.schwerin.de
E-Mail-Adresse: info@schwerin.de

Öffnungszeiten:
Mo. 08:00 – 16:00 Uhr
Di 08:00 – 18:00 Uhr
Mi. geschlossen
Do. 08:00 – 18:00 Uhr
Fr. 08:00 – 13:00 Uhr
Erweiterte Öffnungszeiten BürgerBüro:
jeden 1. u. 3. Sa. im Monat
09:00 – 12:00 Uhr

Erreichbar mit der Straßenbahnlinie 1
bzw. mit den Buslinien 5, 7, 8, 10/11
Haltestelle Hauptbahnhof
oder mit den Straßenbahnlinien 2, 4
und den Buslinien 12, 14
Haltestelle Stadthaus

Parkmöglichkeit:
Tiefgarage Stadthaus

Bankverbindungen:
Sparkasse Mecklenburg-Schwerin 370 019 997 (BLZ 140 520 00)
Deutsche Bank AG Schwerin 3 096 500 (BLZ 130 700 00)
Postbank Hamburg 7 358 201 (BLZ 200 100 20)
VR-Bank e.G. Schwerin 28 800 (BLZ 140 914 64)
Commerzbank 2 027 845 (BLZ 140 400 00)
HypoVereinsbank 19 045 385 (BLZ 200 300 00)

3. Welche Ämter und Einrichtungen der LH SN sind aktuell außerhalb des Stadthauses untergebracht ? Um welche Standorte handelt es sich?

siehe Anlage (ohne Schulen und Sportanlagen)

4. Welche Umzüge sind aktuell geplant bzw. wann sind weitere Zusammenführungen geplant ?

In den Jahren 2010/2011 erfolgten im Stadthaus in der 3. Etage umfangreiche Umbauarbeiten, die zur Optimierung der Verwaltungsunterbringung führten. Bis auf wenige Ausnahmen konnte das Amt für Jugend, Schule und Sport in der 3. Etage untergebracht werden, so dass in der 1. Etage freie Büroflächen entstanden. In den nächsten Monaten werden durch weitere Optimierungen die gesamten Raumkapazitäten für die Unterbringung der Bußgeldstelle im Stadthaus geschaffen, so dass der Umzug Ende des Jahres 2012 bzw. Anfang 2013 erfolgen kann. Es handelt sich bei der Bußgeldstelle um ca. 24 MA und einer Archivfläche von ca. 90 m².

Die derzeitige Verwaltungsnutzungsbindung in der Werderstr. 66 endet zum 31.12.2012.

Des weiteren besteht das Ziel, ab 2014 die LAGuS Mitarbeiter (derzeit ca. 22 MA) im Stadthaus unterzubringen.

Mit freundlichen Grüßen


Angelika Gramkow

Außenstandorte der Landeshauptstadt Schwerin

Lfd.-Nr.	Bezeichnung/Einrichtung/Amt	Anschrift	
1	Stadtbibliothek	Wismarsche Str. 144	19053 Schwerin
	Stadtteilbibliothek	Pöner Str. 24	19057 Landkow
	Stadtteilbibliothek Neu Zippendorf	Talliner Str. 4	19063 Großer Dreesch
2	Volkskundemuseum	Alte Crivistzer Landstr.13	19063 Schwerin-Meuß
	Magazinbereich	Willi-Bredel-Str. 13	19059 Schwerin
	Magazinbereich	Galileo-Galilai-Str.7-9	19061 Großer Dreesch
	Magazinbereich	Lorzingstr. 2	19053 Schwerin
3	Konservatorium	Puschkinstr. 6	19055 Schwerin
4	Kulturbüro	Puschkinstr. 13	19055 Schwerin
5	Volkshochschule	Puschkinstr. 13	19055 Schwerin
6	Schleswig-Holstein-Haus	Puschkinstr. 12	19055 Schwerin
7	Speicher	Röntgenstr. 22	19055 Schwerin
8	Bußgeldstelle	Werderstr. 66	19055 Schwerin
9	Stadtarchiv	Johannes-Stelling-Str.2	19053 Schwerin
		Willi-Bredel-Str. 18	19059 Schwerin
10	Archivstandort (diverse Ämter)	Molkereistr. 3	19053 Schwerin
11	Archivstandort Gesundheitsamt, Bußgeldstelle, Sozialamt, BUGA-Akten)	v.Stauffenberg Str. 29	19061 Schwerin
12	Sternwarte	Weinbergstr. 17	19061 Schwerin
13	Feuerwehr	Graf-York-str. 21	19061 Schwerin
		Lübecker Str. 208	19059 Schwerin
14	Schwimmhalle Lankow	Lübecker Str. 266	19057 Schwerin
	Schwimmhalle Großer Dreesch	Bernhard-Schwentner-Str. 10	19061 Schwerin