

Ortsbeirat Gartenstadt, Ostorf

Sitzungsprotokoll	Vorsitz:	Gerhard Reichert
Sitzung vom: 13.06.2012	Stellvertretung:	Sabine Beck
Teilnehmende: gemäß Anwesenheitsliste	Mitglieder:	Martina Simon Renate Voss Dr. Wolfgang Leist

Tagesordnung:

Das Protokoll der letzten Sitzung wird bestätigt

TOP 1: Bebauungsplan Nr. 63.09/1 "Fachmarktzentrum Am Haselholz", Aufstellungsbeschluss (Vorlage: 01087/2012)

Der Aufstellungsbeschluss sieht die Ansiedlung mehrerer Gewerbebetriebe in der südlichen Gartenstadt vor. Hierzu gehören neben einem Sportartikelfachmarkt der Baumarkt OBI, der von Görries hierher verlagert und erweitert werden soll. Dr. Leist berichtet aus dem Bauausschuss, dass die verkehrsmäßige Erschließung im Wesentlichen über die Mettenheimer Straße erfolgen soll; an der Ecke Ludwigsluster Chaussee soll dann eine Ampel errichtet werden. Zudem ist eine zusätzliche Ausfahrt auf die Ludwigsluster Chaussee nur für die Fahrtrichtung nach Süden (Richtung Umgehungsstraße) geplant.

Nach Diskussion stimmt der OBR dem Aufstellungsbeschluss mit 2:1:0 Stimmen unter der Auflage zu, dass die Verkehrserschließung so gestaltet wird, dass die zusätzliche Verkehrsbelastung besonders für die Gartenstadt minimiert wird.

TOP2: Bebauungsplan Nr. 63.09/02 "Technologie- und Gewerbepark am Haselholz", Aufstellungs- und Offenlagebeschluss (Vorlage: 01158/2012)

Der OBR stimmt der Vorlage einstimmig zu.

TOP 3: Flächen für Hundeparks/Hundewiesen im Stadtgebiet der Landeshauptstadt Schwerin - Antrag der Fraktion der UB (Vorlage:01168/2012)

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig folgenden Änderungsantrag: In der Vorlage sollen die Worte „mindestens fünf“ gestrichen werden.

TOP 4: Änderung der Hauptsatzung

Der Ortsbeirat ist von der geplanten Zusammenlegung der Ortsbeiräte nicht betroffen und hat keine ergänzenden Anmerkungen.

TOP 5: Verschiedenes

- In einer Unterschriftenaktion in der neuen Gartenstadt sind bisher 200 Unterschriften von Bürgern gesammelt worden, die sich für eine Lockerung der Durchfahrtsverbote für Bewohner der Gartenstadt aussprechen. Der OBR empfiehlt die Weiterleitung an die Stadtverwaltung.
- Der OBR sieht die Verkehrssituation im Bereich des unteren Teils des Schleifmühlenweges und des nördlichen Teils der Lennestraße mit Sorge. Geschwindigkeitsbeschränkungen werden nicht eingehalten. Der Gehweg in der Lennestraße entlang der Mauer des Schlossgartens ist unbefestigt und in einem schlechten Zustand. Der OBR beabsichtigt, sich in seiner nächsten Sitzung mit dieser Problematik näher zu befassen.

**Nächster Termin: 08.08.2012, 18.00 Uhr,
 im Schleifmühlencafé**

gez. Reichert
Vorsitzender

gez. Dr. Leist
Protokollführer