

Öffentliche Bekanntmachung

Die

46. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **07.03.2013**, um **17:30 Uhr**, im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 45. Sitzung vom 07.02.2013 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1. Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau
4. Haushalt 2013
- 4.1. haushaltsbegleitende Beschlüsse
- 4.1.1. Aufhebung von Beschlüssen der Stadtvertretung
Vorlage: 01384/2013
- 4.2. Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr 2013
Vorlage: 01268/2012
5. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

- 5.1. 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin
"Blücher Umweltpark Stern-Buchholz - Solar"- Einleitungs- und
Offenlagebeschluss
Vorlage: 01358/2013
- 5.2. Bebauungsplan Nr. 63.09/1 "Fachmarktzentrum Am Haselholz"
Auslegungsbeschluss
Vorlage: 01397/2013
- 5.3. 11. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin
"Gartenstadt - Haselholz" - Offenlagebeschluss- -
Vorlage: 01401/2013
- 5.4. Bebauungsplan Nr. 31.98.01 "Krebsförden Dorfstraße" - 1. Änderung
- Beschluss über eingegangene Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes gemäß §
10 BauGB
i.V.mit § 13 BauGB
Vorlage: 01379/2013
- 6. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 7. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 8. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 45. Sitzung vom 07.02.2013
(nicht öffentlicher Teil)
- 9. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 10. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- 10.1. Bestellung eines Erbbaurechtes Bornhövedstr. 67
Vorlage: 01323/2012
- 11. Befreiungen / Einvernehmen
- 11.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
- 11.1.1. Erweiterung Aldi Markt, Antrag auf Befreiung vom B-Plan Margaretenhof,
hier: Größe der Verkaufsfläche; Az.: 61-63-3012/12; Am Margaretenhof
12; Vorschrift: BauGB § 31

11.1.2. Errichtung eines Einfamilienhauses; hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes "Krebsförden Dorfstraße" - Überschreitung der Baugrenze durch Carport - ; Az.: 61-28-106/13; Hinter der Schmiede; Vorschrift: BauGB § 31

11.1.3. Errichtung eines Einfamilienhauses; hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes "Krebsförden Dorfstraße" - Überschreitung der Baugrenze durch Carport - ; Az.: 61-28-125/13; Hinter der Schmiede; Vorschrift: BauGB § 31

11.1.4. Errichtung eines Einfamilienhauses; hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes "Friedrichsthal" - Überschreitung der Traufhöhe in Teilbereichen - ; Az.: 61-25-171/13; Alt Meteler Straße; Vorschrift: BauGB § 31

11.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)

11.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)

11.3.1. Errichtung Wohn- und Geschäftshaus; Az.: 61-15-3138/12; Pfaffenstraße 13-15; Vorschrift: BauGB § 172

11.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

11.4.1. befristete Errichtung von 12 Stellplätzen; Az.: 61-14-838/12; Apothekerstraße 27; Vorschrift: BauGB § 34, § 144

12. Sonstiges

gez. Dr. Hagen Brauer
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: