

Beschlüsse

zur Drucksachenummer

00633/2010

Bericht zum kommunalen Immobilieneigentum

Beschlüsse:

15.11.2010	Stadtvertretung
014/StV/2010	14. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtvertretung

Beschluss:

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt,

einen Bericht über die Bestandsentwicklung aller Immobilien, die sich im Eigentum der Landeshauptstadt Schwerin oder im Eigentum der städtischen Gesellschaften befinden, insbesondere der leer stehenden Verwaltungsgebäude innerhalb der letzten 3 Jahre zu geben. Dabei ist auch aufzuzeigen, welche Veräußerungserlöse ggf. realisiert wurden und welche Einnahmen in Relation zu den Buchwerten und den Bodenrichtwerten erzielt werden konnten.

Der Bericht sollte dabei insbesondere folgende Fragen beantworten:

1. Welche Objekte wurden verkauft und wie hoch war der jeweilige Erlös?
2. Ist der Kaufpreis gezahlt bzw. ausbezahlt und wenn nicht, warum nicht?
3. Gibt es sonstige Störungen bei der Durchführung der Kaufverträge und wenn ja welche?
4. Welche stadteigenen Immobilien werden momentan fremd genutzt?
5. Welche Miet- oder Pachtentgelte werden dabei erzielt und wie lange ist die Vertragslaufzeit?
6. Bestehen Zahlungsrückstände, in welcher Höhe und warum?

Termin: 01. März 2011

Abstimmungsergebnis:

einstimmig beschlossen

