

# Stadtvertretung der Landeshauptstadt

## Schwerin

Datum: 2013-10-29

Dezernat/ Amt: I / Kulturbüro  
III / Amt für  
Wirtschaftsförderung  
Bearbeiter/in: Frau Kröhnert /  
Frau Brau  
Telefon: 20841-16 /  
545-2628

### Beschlussvorlage

#### Drucksache Nr.

01697/2013

öffentlich

### Beratung und Beschlussfassung

Dezernentenberatung  
Hauptausschuss  
Ausschuss für Schule, Sport und Kultur  
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr  
Ausschuss für Umwelt und Ordnung  
Ausschuss für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus  
Hauptausschuss  
Stadtvertretung

### Betreff

Freilichtmuseum für Volkskunde Schwerin-Mueß – Entwicklungsziele 2020

### Beschlussvorschlag

1. Die Stadtvertretung beschließt die touristischen und bildungskulturellen Entwicklungsziele 2020 für das Freilichtmuseum für Volkskunde.
2. Die Oberbürgermeisterin wird aufgefordert, Fördermittel für den Ausbau der touristischen Infrastruktur im Freilichtmuseum sowie für Marketingstrategien und Marketingvernetzung einzuwerben.
3. Die Oberbürgermeisterin wird aufgefordert, Gespräche mit potentiellen Kooperationspartnern für die Entwicklung des Freilichtmuseums zu führen und der Stadtvertretung mögliche Kooperationsvorschläge vorzulegen.

### Begründung

#### 1. Sachverhalt / Problem

In der 35. Sitzung der Stadtvertretung wurde die Oberbürgermeisterin aufgefordert, das Freilichtmuseum für Volkskunde Schwerin-Mueß als wesentliche Sehenswürdigkeit des Stadtteils Mueß zu stärken.

Die Entwicklungsziele wurden aus dem Leitbild für die Landeshauptstadt Schwerin, aus der Touristischen Entwicklungskonzeption für die Landeshauptstadt Schwerin ab 2012 sowie

aus dem Regionalen Wassertourismuskonzept für das Schweriner Seengebiet entwickelt. Mit dem Freilichtmuseum für Volkskunde Schwerin-Mueß verfügt die Landeshauptstadt über eine etablierte und entwicklungsfähige Kultureinrichtung mit hohem Bildungs-, Freizeit-, Erholungs- und Erlebniswert.

Die am Standort Mueß vorhandenen Ressourcen an Naturlandschaft, Infrastruktur und Sehenswürdigkeiten können unter dem Aspekt der touristischen Erschließung und kulturellen Bildung intensiver entwickelt, vernetzt und vermarktet werden.

Das 1970 eröffnete Freilichtmuseum für Volkskunde Schwerin-Mueß verfügt derzeit auf 8 Hektar über die historisch erhaltene Kernsubstanz des Dorfes Mueß. Dazu gehören 20 überlieferte Gebäude, die durch ihre originale Standort- und Bestandserhaltung und durch museale Ausstattung einen sehr hohen Denkmalwert haben.

#### Grundlegende Entwicklungsziele sind:

- nachhaltiger Schutz der Baudenkmale und des Kulturgutes
- Ausbau der vorhandenen Potentiale der Museumsanlage als Ort des regionalen Kulturerbes und der kulturellen Bildung
- Zukunftssicherung des Freilichtmuseums für Volkskunde Schwerin-Mueß als Welcome Center für den Schweriner Kultur-, Landschafts- und Wassertourismus

#### Konkrete Planungsziele sind:

- Ausbau der Schulscheune (Alte Crivitzer Landstr. 13) als Eingangsbereich mit vermietbarem Museumsshop, behindertengerechten Servicebereichen und eingangsnahen Parkplätzen
- Anbindung des Ortes Mueß an den Schweriner See durch eine öffentliche, barrierefreie Zuwegung mit Steganlage
- Ausbau der „Markschen Scheune“ (Zum alten Bauernhof 1) als ganzjährig nutzbaren Veranstaltungs- und Tagungsort mit Gastronomie (Vermietung) mit Anbindung fester Kooperationspartner
- Ausbau eines dezentralen Verwaltungsgebäudes (Zum alten Bauernhof 9a) zur Schaffung effizienter Arbeitsbedingungen, sowie zu Erschließung von 5 historischen Gebäuden (derzeit 50% Verwaltung/Magazin) für den öffentlichen Museumsbetrieb. Übertragung der Bau- und Finanzierungsverantwortung an das ZGM.
- Erweiterung der Ausstellungsflächen um ca. 700 qm (Dorfschullehrerwohnung, Armenkaten, Altenteiler, Bauernhaus, Einliegerwohnung) und zur Schaffung von Aktions- und Erlebnisräumen
- Geländeausbau: Erweiterung des Museumsrundganges, Einzelgärten, Dorfplatz, Erschließung und Ausbau der historischen Gehöftsstrukturen

## **2. Notwendigkeit**

- Gewährleistung der nachhaltigen Sicherung von Baudenkmalen und Kulturgut
- Erhöhung der Anzahl der Besucherinnen und Besucher

## **3. Alternativen**

Weiterbetrieb mit erheblichen Aufwendungen oder Schließung der Einrichtung bei Fortführung der Aufwendungen für pflichtige Aufgaben des Denkmal- und Kulturgutschutzes.

#### **4. Auswirkungen auf die Lebensverhältnisse von Familien**

Die ländliche Wirtschaftsweise früherer Jahrhunderte hält zahlreiche Inhalte für Familien, vom Mehrgenerationenhaus über handwerkliche Fähigkeiten bis zur nachhaltigen Nahrungsmittelproduktion, vor. Durch den Backofen, die Schmiede, die Naturerlebnisse im Garten und auf dem Spielplatz am Seeufer, die Haus- und Wildtiere, Bienen, Fische, Krebse, Seidenraupen, Kochschulen und Sonderausstellungen zur historischen Regional- sowie Stadtgeschichte lassen sich direkt positive Auswirkungen auf die Lebensverhältnisse von Familien erzielen.

#### **5. Wirtschafts- / Arbeitsmarktrelevanz**

- Schaffung von Aufträgen für die Bauwirtschaft
- Anbindung an vorhandene und zu entwickelnde Tourismusprojekte (Kultur-, Bildungs-, Garten-, Städte- und Wassertourismus, kulinarischer Tourismus)
- Saisonverlängerung und Auswirkung auf die Verweildauer von Touristen
- Erhöhung laufender Erträge (Eintritt, Mieteinnahmen,
- Attraktivitätssteigerung für den gesamten Stadtteil Schwerin-Mueß mit seinen Gewerbe- und Erholungs- und Gastronomiebetrieben
- energetische Sanierung und zentrierte Erschließung zur Optimierung der Betriebskosten

#### **6. Darstellung der finanziellen Auswirkungen auf das Jahresergebnis / die Liquidität**

Das Konzept steht unter Haushaltsvorbehalt.

Im Haushaltsplanentwurf für 2014 im Produkt 2520100.56290000 sind 60.000 € als Aufwendungen für Planung und Vorbereitung für das Verwaltungsgebäude Mueß vorgesehen.

#### **über- bzw. außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen im Haushaltsjahr**

Mehraufwendungen / Mehrauszahlungen im Produkt:

-----

Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge / Mehreinzahlungen bzw. Minderaufwendungen / Minderausgaben im Produkt:

-----

#### **Die Entscheidung berührt das Haushaltssicherungskonzept:**

ja

Darstellung der Auswirkungen:

nein

**Anlagen:**

Anlage 1 „Entwicklungskonzept Freilichtmuseum für Volkskunde Schwerin-Mueß“

---

gez. Angelika Gramkow  
Oberbürgermeisterin